

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

**Pedemontana - Pubblicazione dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio NP 680\_681\_683\_684 BORGOGNO GABRIELLA**

S.O. Espropri  
Struttura Territoriale  
Piemonte e Valle d'Aosta  
Codice SIL: NONOTO00176

**N. PIANO: 680-681-683-684**  
**DITTA: BORGOGNO GABRIELLA**

OGGETTO: Pedemontana piemontese – Collegamento tra l'A4 (Torino – Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri – Gravellona) in località Ghemme – Lotto 1. (TO235-NONOTO00176) WBE – NONOTO00176.ES.01 – CUP F61B22002090001.

**Dispositivo di pagamento per 80% dell'indennità di esproprio**  
**ai sensi dell'art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale

**VISTO**

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 14.07.2025, Notaio Enrico Castellini in Roma, Repertorio n.464, Rogito n.293 registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 2 al n. 27068 in data 17.07.2025;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- La delibera n.77 del 22/12/2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), pubblicata in G.U.n.51 del 02/03/2022, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo anche ai fini della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta BORGOGNO GABRIELLA situate nel Comune di ROASIO;
- il Decreto Motivato n. 0136693 del 19/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di

- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

Il pagamento per gli immobili interessati siti nel Comune di Roasio dell'importo complessivo di **€. 206,80** (diconsi duecentosei/80) quale acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, occupazione temporanea, asservimento accettata, così come risultante nei sottostanti schemi,

| Ditta N° Piano 680-681-683-684                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |                         |                                              |                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|-------------------------|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| INDENNITA' DI ASSERVIMENTO<br>(art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)                                                                                                                                                                                                 |       |             |                         |                                              |                   |                   |
| Fg.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | P.lla | Coltura     | Superficie asservita mq | Indennità occupazion e temporane a (24 mesi) | Indennità Servitù | Somma Indennità € |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 184   | INC PROD    | 5                       |                                              | 4,50              | 4,50              |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 185   | BOSCO CEDUO | 427                     |                                              | 213,50            | 213,50            |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 180   | INC PROD    | 30                      |                                              | 27,00             | 27,00             |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 179   | BOSCO CEDUO | 27                      |                                              | 13,50             | 13,50             |
| Totale                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |                         |                                              |                   | 258,50            |
| IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € 258,50                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |                         |                                              |                   |                   |
| IMPORTO DA PAGARE acconto 80 % € 206,80                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |                         |                                              |                   |                   |
| Nella suddetta indennità non va applicata la ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto gli immobili oggetto di acquisizione rientrano nelle zone di tipo E ai sensi del DPR 1444 DEL 02/04/1968. |       |             |                         |                                              |                   |                   |
| MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |                         |                                              |                   |                   |
| Accettazione prot. n° 0497468 del 10/06/2024 con documentazione                                                                                                                                                                                                                     |       |             |                         |                                              |                   |                   |
| nome GABRIELLA cognome BORGOGNO nato a ROASIO (VC) il 26/02/1947 residente a                                                                                                                                                                                                        |       |             |                         |                                              |                   |                   |

**ROASIO in VIA PER CASCINA ERNIA N.2 - C.F. BRGGRL47B66H365X**

**Percentuale di proprietà 100 %**      BP 1360726

**A. Pagamento tramite Bonifico Bancario –**

BANCA: BANCA DI ASTI                                      - Ag. BRUSNENGO

Conto Corrente intestato a BORGOGNO GABRIELLA

IBAN: IT22C0609044330000001000314

**IMPORTO DA PAGARE** (quota parte 1/1) **€ 206,80 (diconsi duecentosei/80)**

A detto pagamento si provvederà con i fondi stanziati con il provvedimento n.107093 del 13.12.2023 contemplati nei lavori di cui al SIL: NONOTO00176 - Codice progetto: TO235 – Commessa: NONOTO00176.ES.01 la voce L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE  
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI  
(Ing. Aldo CASTELLARI)